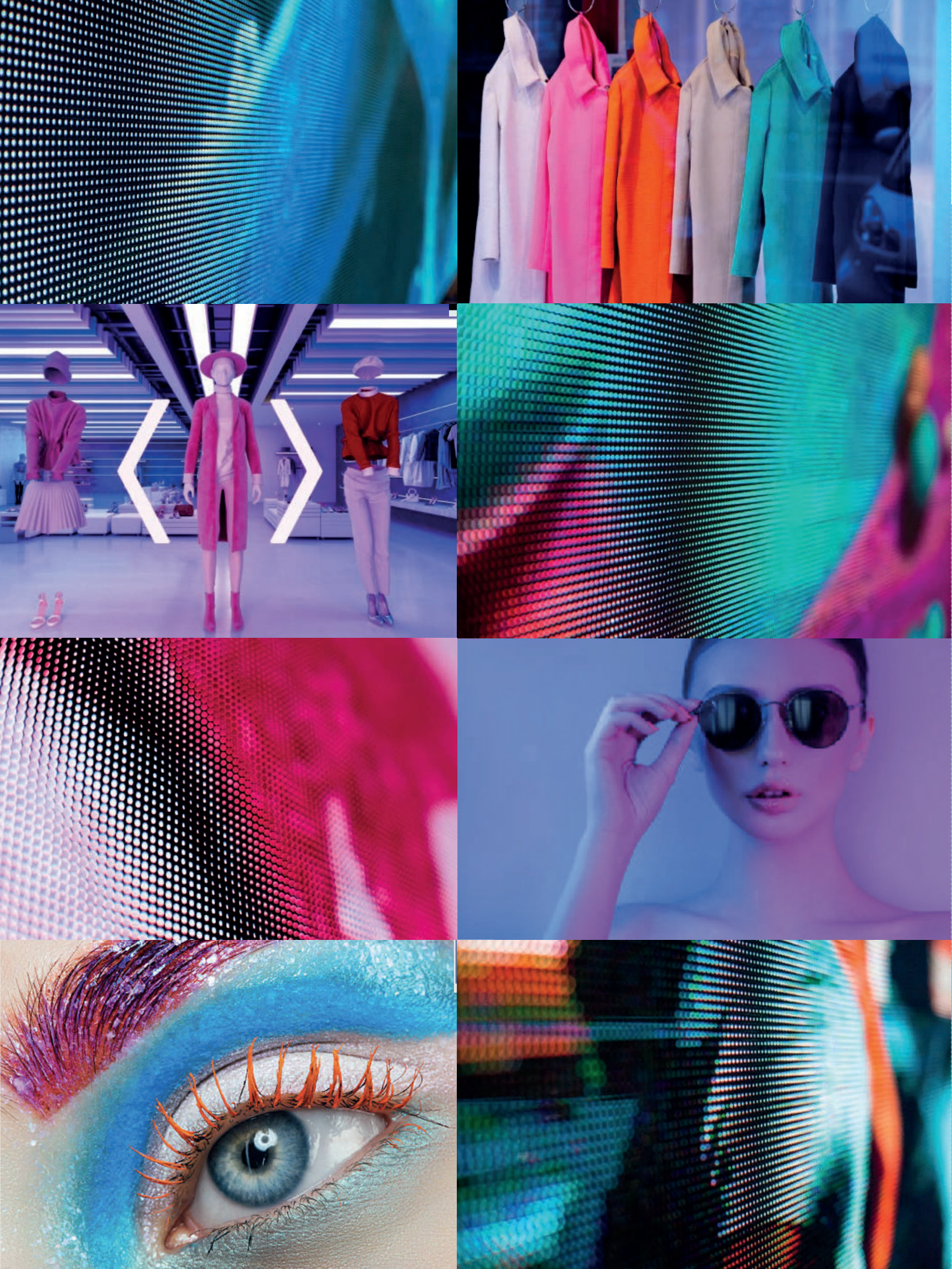


Matteotti dieci

Milan

M₁₀



M10

High street retail

Matteotti dieci the new shopping experience

A **unique** and **exclusive** retail destination
with **versatile** spaces.

*Una destinazione retail unica ed esclusiva
con spazi versatili.*

Duomo

M1 M3

Galleria Vittorio Emanuele II

La Scala

Luxury District

Evolution towards
a new district identity:
M4 underground new viability,
14,000 sq m pedestrian areas,
cycle paths and 70 new trees.

*Verso una nuova identità di quartiere:
metropolitana M4, nuova viabilità,
14.000 mq di aree pedonali,
piste ciclabili e 70 nuovi alberi.*



M10

Piazza Meda

Parking

W Hotel

Palm Angels

Gucci

Breitling

Aspesi

Lanvin

Off White

Golden Goose

C.P. Company

Lenovo

Parking

San Pietro all'Orto

CORE Milano

Stone Island

Via Montenapoleone

Via Pietro Verri

Hotel Lungarno
Collection by Ferragamo

Corso Vittorio Emanuele
Pedestrian paths

New pedestrian area

San Babila

M4

Next opening
Direct link to Linate Airport

Corso Venezia

M1

The new identity of an iconic street, a shopping area of avant-garde and innovation where the hottest brands take home

*Una nuova identità per una strada iconica,
una location d'avanguardia e innovazione
dove i brand più importanti sono di casa.*

M10

M10

In the **beating heart of Milan** and into the **Luxury District**, two steps away from the famous San Babila square and from the luxurious via Montenapoleone.

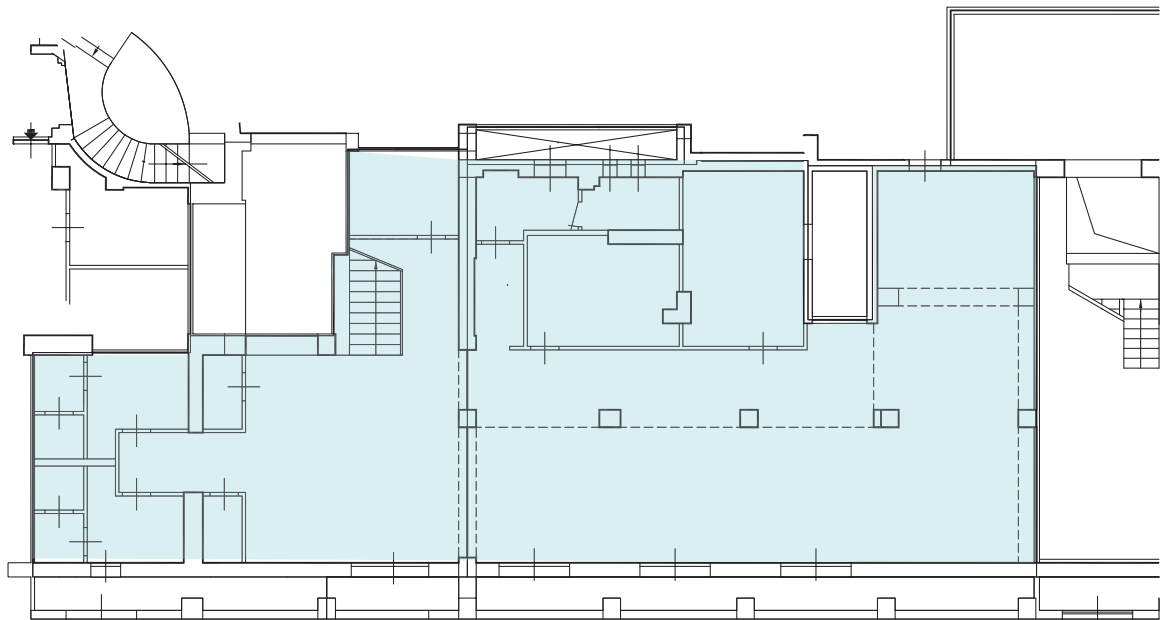
Nel cuore pulsante di Milano e nel Quadrilatero della Moda, a due passi dalla famosa piazza San Babila e dalla lussuosa via Montenapoleone.

M10



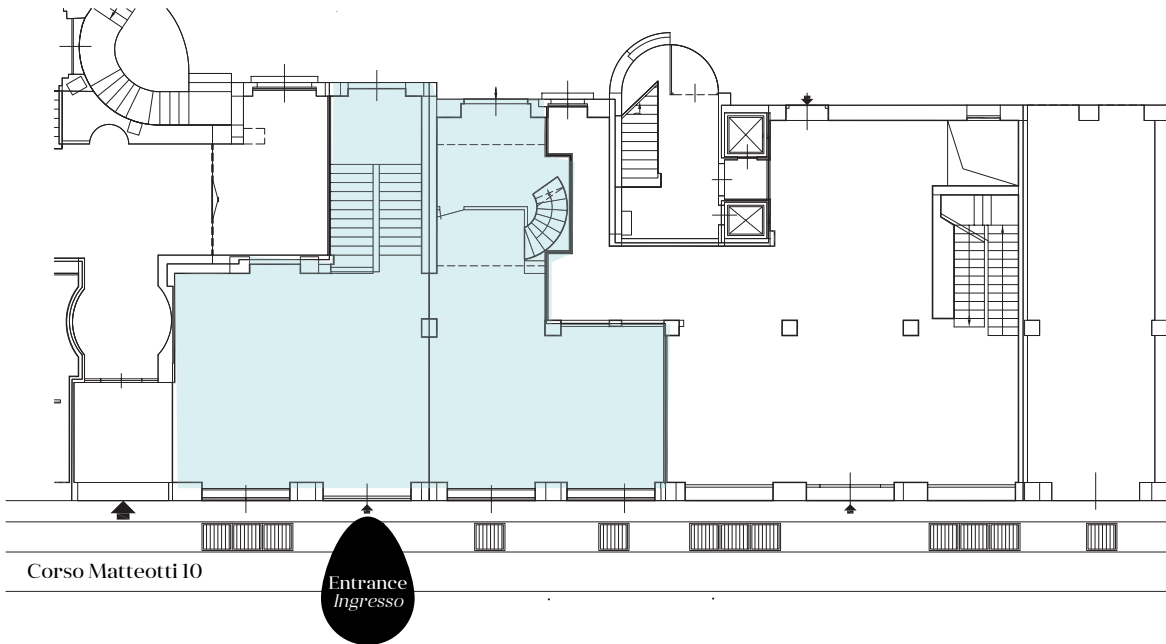
Basement
Interrato

260 sq m / mq



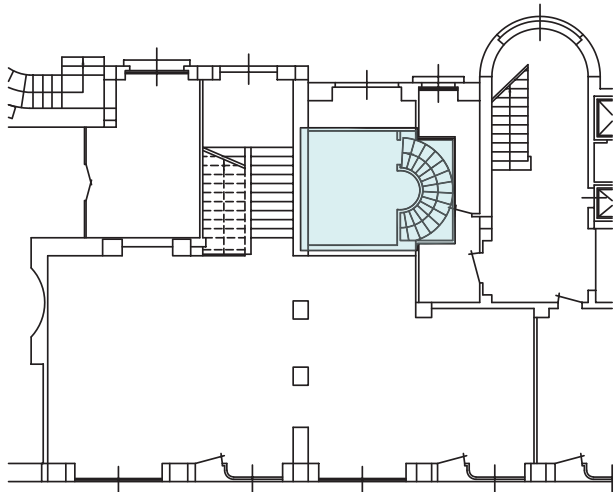
Floor
Terra

160 sq m / mq



Mezzanine
Mezzanino

20 sq m / mq



M10

A retail space developed on **three levels** and **equipped with four large windows**.

Uno spazio retail sviluppato su tre livelli e dotato di quattro ampie vetrine.

Floor <i>Piano</i>	Use <i>Destinazione d'uso</i>	Surface (sq m) <i>Superficie (mq)</i>
Basement Interrato	Retail Negozio	260
Ground Terra	Retail Negozio	160
Mezzanine Mezzanino	Storage Magazzino	20
Total Totale		440

Double door with private entrance to the backyard for loading/unloading operations
Passo carraio con ingresso privato sulla corte interna per operazioni di carico/scarico.

Energy Class “E” - 43,41 kmw³ a
Classe energetica “E” - 43,41 kmw³ a

All of the information, the renderings and the test-fits contained in this brochure is subject to update and does not constitute any proposal or contract.
Le informazioni, i rendering e i test-fit contenuti nella presente brochure potranno essere oggetto d'aggiornamento e non costituiscono alcuna offerta, proposta o presupposto contrattuale.

M10



Owner Proprietà
FONDO MASCAGNI

Property management Gestione dell'immobile

GENERALI REAL ESTATE SPA



Exclusive agent Agenti in esclusiva



T. **+39 02.67 16 02 01**

highstreet.italy@colliers.com
colliersitaly.it



M10

All of the information, the renderings and the test-fits contained in this brochure is subject to update and does not constitute any proposal or contract.

Le informazioni, i rendering e i test-fit contenuti nella presente brochure potranno essere oggetto d'aggiornamento e non costituiscono alcuna offerta, proposta o presupposto contrattuale.